



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7 DEL 18/1/2011

COPIA

**OGGETTO : APPROVAZIONE CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO ALLA  
DR.SSA POGGI LUISA DI LOCALI PRESSO CONSULTORIO COMUNALE  
ANNO 2011.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 18.1.2011, alle ore 17.00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

### Presenti

PASI PIERLUIGI  
PANARA MASSIMO  
DE PASQUALE ANNA  
SERAFINI ANTONIO  
RADICI UMBERTO  
BIELLI ORIETTA

### Assenti

TOSCANO FRANCO MARIA

**Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 6**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 20/01/2009, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale si approvava la convenzione per la concessione in uso dell'ambulatorio medico presso il Consultorio Comunale di Rosate, dal 01/01/2009 al 31/12/2010, alla dott.ssa Poggi Luisa, medico chirurgo convenzionato con il SSN per la Pediatria di base, nominata titolare dell'ambito territoriale di Rosate;

Vista la richiesta pervenuta in data 30/11/2010 ns. prot. n. 9692/07, con la quale la Dott.ssa Poggi ha richiesto la disponibilità dell'ambulatorio di cui trattasi e relativa sala d'attesa, per oltre 10 ore la settimana, così articolate:

LUNEDI'	dalle ore 10.00 alle ore 12.00
MARTEDI'	dalle ore 16.00 alle ore 18.00
MERCOLEDI	dalle ore 10.00 alle ore 12.00
GIOVEDI'	dalle ore 16.00 alle ore 18.00
VENERDI'	dalle ore 10.00 alle ore 12.00

Ritenuto, in considerazione dell'utilità del servizio reso da parte del medico di cui trattasi per la comunità rosatese, di accogliere la richiesta sopraccitata e di autorizzare, pertanto, l'utilizzo dell'ambulatorio medico comunale per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2011 come da calendario su esposto;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 143 del 14/12/2010, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale sono state approvate le tariffe dei servizi a domanda individuale settore socio-assistenziali per l'anno 2011, tra cui la tariffa forfetaria mensile di Euro 300,00= (non assoggettata a IVA), a titolo di rimborso spese per l'utilizzo degli ambulatori medici del Consultorio di Rosate, per oltre 10 ore settimanali di utilizzo;

Visto lo schema di Convenzione predisposto agli atti, che si compone di 13 articoli e, ritenuto meritevole di approvazione;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Visto il d.lgs n. 267/2000;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

A voti unanimi

### DELIBERA

- 1) Di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso alla Dott.ssa Poggi Luisa, di uno degli ambulatori medici del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze, n. 24, meglio identificato sotto la lettera B) nella planimetria conservata agli atti, dal 01/01/2011 al 31/12/2012 e relativa sala d'attesa, dietro corresponsione del pagamento di una tariffa forfetaria mensile di Euro 300,00= come previsto nella deliberazione di Giunta Comunale nr. 143 del 14/12/2010;
- 2) Di quantificare il rimborso forfetario che la Dott.ssa Poggi Luisa dovrà corrispondere al Comune di Rosate, a titolo di rimborso spese, in riferimento alle ore di utilizzo dell'ambulatorio di cui trattasi, per l'esercizio della medicina di base in 3.600,00 Euro per tutto l'anno 2011 (non assoggettate a IVA);
- 3) Di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00 del Bilancio 2011 e, dovrà avvenire in due soluzioni e precisamente: entro il 30/06 la prima rata, pari al 50% del dovuto ed entro il 30/11 pari al saldo;
- 4) Di autorizzare il responsabile del Settore alla sottoscrizione della Convenzione di cui trattasi;
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.lgs n. 267/2000.



**Comune di Rosate (Mi)**  
**UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.25  
e-mail: [servizisociali@comune.rosate.mi.it](mailto:servizisociali@comune.rosate.mi.it)

Allegato delibera C.C./G.M.  
n. 7 del 18.1.2011

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DOTT.SSA LUISA POGGI DI LOCALI  
SITI PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N.24**

L'anno duemilaundici il giorno..... del mese ..... presso la residenza Municipale di Rosate

**Tra**

Il Comune di Rosate C.F. 82000610152, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto 2 , rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio Servizi alla Persona, dott.ssa Adele Simonetta Panara, nata a Milano il 04/10/1964 domiciliata per le funzioni svolte, presso la sede Municipale a Rosate in Via Vittorio Veneto n.2, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr..... del.....

e

la Dott.ssa Poggi Luisa nata a Milano il 06.10.1962, residente a Motta Visconti in via Pizzo n.27/7, C.F. PGGLMR62R46F205H professione medico – pediatra, la quale dichiara di agire esclusivamente per proprio conto ed interesse

**si conviene e si stipula quanto segue**

1. Il Comune cede in uso alla Dott.ssa Luisa Poggi, medico chirurgo specialista in Pediatria Preventiva e Puericoltura convenzionato con il SSN per la Pediatria di Base, nominata titolare dell'ambito territoriale di Rosate, una porzione d'immobile di sua proprietà sito in Rosate, viale Rimembranze, 24, così come identificato sotto la lettera B), della planimetria conservata agli atti, adibito ad ambulatorio medico e, relativa sala d'attesa.
2. La Dott.ssa L. Poggi utilizzerà la predetta struttura pubblica, esclusivamente per l'attività di assistenza sanitaria prevista dal presente contratto, a favore dei cittadini di Rosate convenzionati con il sistema sanitario nazionale, per oltre 10 ore settimanali per cinque giorni la settimana secondo il seguente calendario:  
LUNEDI' dalle ore 10.00 alle ore 12.00  
MARTEDI' dalle ore 16.00 alle ore 18.00  
MERCOLEDI dalle ore 10.00 alle ore 12.00  
GIOVEDI' dalle ore 16.00 alle ore 18.00  
VENERDI' dalle ore 10.00 alle ore 12.00  
Le variazioni di utilizzo rispetto a quanto sopra indicato dovranno essere preventivamente concordate tra le parti.
3. E' vietato al medico sub-concedere l'uso dei locali e degli spazi assegnati, pena la revoca della concessione.
4. Il presente contratto ha durata dal 01/01/2011 al 31/12/2011 e, non è automaticamente rinnovabile. Alla scadenza, pertanto, il medico contraente dovrà comunicare la volontà di continuare ad utilizzare l'ambulatorio. In tal caso verrà stipulata una nuova convenzione.
5. Il medico, direttamente responsabile verso il Comune e verso terzi dei danni causati e di quelli derivati da abuso o trascuratezza dell'uso dei locali, si obbliga, altresì, a restituire il locale concesso

alla scadenza del contratto in buono stato manutentivo, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso.

6. Il Comune si impegna a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali dell'ambulatorio, nonché a sostenere tutte le spese relative all'uso dei locali oggetto della presente convenzione (quali ad es. energia, elettrica, acqua, luce, riscaldamento), nonché quelle relative alla pulizia dei locali.
7. Il Concessionario si impegna a corrispondere, per i costi sostenuti dal concedente per l'utilizzo del bene, di cui al precedente punto precedente, un rimborso spese che, non deve essere assolutamente considerato come corrispettivo della presente concessione, determinato in una quota forfetaria proporzionale al numero di ore di utilizzo dei locali pari a €. 300,00= mensili (non assoggettate ad iva), come deliberazione di Giunta Comunale nr. 143 del 14/12/2010, per complessive **€3.600,00= annue**(non assoggettate ad iva);  
Il versamento di detta somma dovrà avvenire in due soluzioni e, precisamente: entro il 30/06 la prima rata, pari al 50% del dovuto ed entro il 30/11 il saldo mediante accredito presso la nostra Tesoreria Comunale Monte dei Paschi Siena  
Agenzia di Rosate, Cod,Iban IT02B0103033670000006801989 con indicazione della causale di versamento.  
L'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di cui trattasi, come pure da qualsiasi risarcimento di danni a terzi, nonché da qualsiasi responsabilità concernente la custodia dei beni del concessionario lasciati presso i locali in comodato d'uso;
8. Eventuali migliorie/innovazioni da realizzarsi a cura del Concessionario dovranno essere preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.
9. Il presente accordo, qualora dovessero emergere nuove esigenze, d'intesa tra le parti, può essere modificato in qualsiasi momento.
10. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia di comodato d'uso.
11. Il presente contratto è esente da bollo ai sensi dell'art.16 della Tabella-allegato B al D.P.R. 642/72 e successive modificazioni;
12. Agli effetti dell'imposta di registro si invoca l'esenzione ai sensi dell'art.1 della Tabella – allegato B al D.P.R. 26.04.1986 N.131, e il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso a richiesta di una delle parti.

Letto, confermato e sottoscritto

Rosate, li

Il Resp. Settore Servizi Sociali  
(Dott.ssa A. Simonetta Panara)

Il Medico di base  
(Dott.ssa Luisa Poggi)



**Comune di Rosate (Mi)**  
**UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31  
e-mail: [servizisociali@comune.rosate.mi.it](mailto:servizisociali@comune.rosate.mi.it)

**DELIBERAZIONE G.C. N° 7 DEL 18.1.2011**

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO  
ALLA DR.SSA POGGI LUISA DI LOCALI PRESSO IL CONSULTORIO  
COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE, N. 24 ANNO 2011**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere favorevole

Li 18.1.2011

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Fl. Dr.ssa Simonetta Panara

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere favorevole

Li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

**L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO**

Li \_\_\_\_\_

**IL REVISORE DEL CONTO**

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### **PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 8/02/2011 al 23/02/2011.

Rosate, 8/02/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### **ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 19/02/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### **COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 8.02.2011

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
dr.ssa Annalisa Fiori

